

大竹县穗香粮油有限责任公司 2024 年粮油仓储设施
(仓顶阳光) 项目施工设计和工程造价咨询服务

1		第一章
2		第二章
3		第三章
4		第四章
5		第五章
6		第六章
7		第七章
8		第八章
9		第九章

采购单位：大竹县穗香粮油有限责任公司

2025 年 5 月



目录

第一章 采购基本信息	1
第二章 供应商资格要求	1
第三章 采购内容及技术要求	2
第四章 报价要求	3
第五章 评审与成交原则	3
第六章 合同主要条款及其他	4
第七章 时间安排	4
第八章 注意事项	5
第九章 报价文件样本	5



第一章 采购基本信息

一、采购人：大竹县穗香粮油有限责任公司。

二、项目名称：2024 年粮油仓储设施（仓顶阳光）项目施工设计和工程造价咨询服务。

三、采购方式：公开询价，最低报价中标法（报价一次包定，含所有环节费用）。

四、资金来源：上级资金及其他，已落实。

五、建设地点：大竹县穗香粮油有限责任公司庙坝分库。

六、项目概况：

1. 建设内容：利用庙坝分库 4-12 号仓闲置仓顶（面积约 3500 m²），建设分布式光伏发电系统，主要内容是在粮食仓库的仓顶安装光伏板、相应土建改造、开挖管沟以及铺设电线电缆、配电室改造等相关工作，总装机容量直流侧约 407.36kWp。

2. 总投资：296 万元（含施工设计、造价咨询、设备采购、施工等费用）。

3. 服务内容：

（1）施工设计：施工图深化设计、施工方案编制、技术交底文件等；

（2）工程造价咨询：工程量清单编制、预算控制价编制审核、全过程造价跟踪服务。

第二章 供应商资格要求

一、基本条件：

1. 具有独立法人资格，具备有效的营业执照及相关资质证书；

2. 施工设计具备电力行业（新能源发电）乙级及以上设计资质或电力工程总承包资质；

3. 造价咨询具备工程造价咨询乙级及以上资质或设计单位内设造价专业人员；

4. 项目负责人需具备注册电气工程师/一级注册结构工程师(设计服务)或注册造价工程师(造价服务)资格。

5. 近三年内无重大违法记录,财务状况良好。

二、业绩要求:

提供近3年至少1个类似分布式光伏项目施工设计或造价咨询案例(设计类至少1项200KWp及以上光伏案例,需提供合同或验收证明)。

三、其他要求:

1. 允许联合体投标,联合体需明确牵头单位及分工;

2. 法定代表人及项目负责人需提供无行贿犯罪记录证明。

第三章 采购内容及技术要求

一、采购内容:

1. 施工设计服务:

(1) 完成施工图设计(含结构加固、电气布线、防雷接地、并网接入等或采购单位提出的合理设计要求);

(2) 编制施工组织方案及安全专项方案;

(3) 配合施工阶段技术交底及现场服务。

2. 造价咨询服务:

(1) 编制工程量(设备)清单及招标控制价(符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及四川省现行计价定额);

(2) 审核施工过程中的变更费用,提供全过程造价控制报告;

(3) 确保工程量清单与施工图纸一致,招标控制价符合市场行情。

中标商在根据采购方要求,在规定时间内提供采购范围内容相关成果文件,并需出具该单位出图章的、经审查的施工图纸3份,工程量清单及招标控制价各2份,且提供电子版文档。

二、技术要求:

1. 光伏组件转换效率 $\geq 20\%$,适配粮库屋顶承重($\leq 0.3\text{KN/m}^2$)及防

水要求；

2. 设计需符合《分布式光伏发电系统设计规范》(GB 50797-2012)；
3. 造价咨询成果需通过财政评审或第三方审计。

第四章 报价要求

一、报价内容：

总报价应包含施工设计、造价咨询、税费、差旅等全部费用，一次包定不作调整。

二、报价文件提交：

1. 报价承诺书（按照附件格式填写）；
2. 供应商法定代表人授权委托书（按照附件格式填写，法定代表人亲自参与投标的除外）；
3. 资质文件（营业执照、资质证书、业绩证明）；
4. 服务方案大纲（施工设计思路、造价咨询流程）；
5. 报价表（加盖公章，注明总价及分项报价。按照附件格式填写）。

三、报价上限：本项目的设计服务费控制价为人民币 4.41 万元整，工程造价咨询服务费控制价为人民币 2.408 万元整，报价超过控制价的为无效报价。

四、报价有效期：自开标日起 30 日内有效。

如有其它情况需要说明的，可另行注明。所有报价文件的页面须加盖报价单位公章，否则视为无效报价。

报价文件正本 1 份。报价文件中必须包含上述要求提供的所有材料，否则以未实质性响应询价文件处理。报价文件须装订、密封。

第五章 评审与成交原则

一、评审流程：

1. 资格初审：核查供应商资质、业绩是否符合要求；
2. 技术符合性审查：服务方案是否响应采购需求；

3. 报价评审：通过资格、技术审查的供应商中，总报价最低者中标，若最低报价相同，由采购人综合评定。

二、否决条款：

1. 报价文件未密封或未加盖公章；

2. 报价超出预算上限或分项报价缺失；

3. 服务方案未明确施工设计或造价咨询的具体措施。

第六章 合同主要条款及其他

一、服务周期：

1. 合同签订后 10 日内提交施工设计初稿及造价清单；

2. 在 20 日内完成全部成果文件。

二、付款方式：

1. 合同签订后提交合格成果文件后支付 30%；

2. 项目验收通过后支付剩余 70%。

三、成交供应商接到成交通知后，应在 48 小时内与采购方签订合同，因成交供应商原因不能签订合同的，二日内必须以书面形式向采购方报告，否则按违约处理。

四、成交供应商因自身原因不能订立或不能履行采购合同的，取消其成交资格。

第七章 时间安排

一、询价公告发布时间：2025 年 5 月 12 日

二、报价截止时间：报价文件请于 2025 年 5 月 19 日上午 10:30 前邮寄或密封送至大竹县穗香粮油有限责任公司综合部，逾时则不予受理。

地址：大竹县白塔街道竹阳北路 274 号。

联系电话：13438559649

三、开标时间及地点：同截止时间，大竹县穗香粮油有限责任公司

会议室。

四、询价公告和结果在“大竹县人民政府网站 (<https://www.dazhu.gov.cn/>)”或公司内部公告栏进行公示。

第八章 注意事项

一、供应商按照本询价文件的要求编制报价文件，报价文件必须对本询价文件提出的要求和条件作出实质性响应，否则，按照不响应处理。报价一次包定，报价中含设计环节的所有相关费用，请各供应商在报价时充分考虑各种因素。

二、供应商需现场踏勘，未踏勘者视为认可现有条件；

三、所有成果文件版权归采购人所有；

四、有关技术及需求问题，请与采购单位联系。

采购单位联系人：符先生

联系电话：13438559649

第九章 报价文件样本

(项目名称)

注意事项

报价文件

供应商：(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

年 月 日

报价承诺书

大竹县穗香粮油有限责任公司：

（报价单位全称）授权（姓名）（职务）为全权代表，参加大竹县穗香粮油有限责任公司 2024 年粮油仓储设施（仓顶阳光）项目施工设计和工程造价咨询服务项目采购询价的有关活动，并宣布同意如下：

1. 我方愿意按照询价文件的全部要求进行报价，所投货物规格、技术参数完全满足询价文件要求。

2. 我方完全理解并同意放弃对询价文件有不明确及误解的权利。

3. 我方将按询价文件的规定履行合同责任和义务。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料，理解并同意贵方的评审办法。

5. 我方的报价文件自开标后 30 天内有效。

6. 与本报价有关的一切往来通讯请寄：

地址：

邮编：

电话：

传真：

报价单位代表（签字）：

职务：

报价单位名称：（加盖单位公章）

日期： 年 月 日

法定代表人授权委托书

大竹县穗香粮油有限责任公司：

（单位名称）系中华人民共和国合法企业（单位），法定地址：特授权代表我公司全权办理针对大竹县穗香粮油有限责任公司 2024 年粮油仓储设施（仓顶阳光）项目施工设计和工程造价咨询服务项目采购询价的报价，并签署全部有关文件、协议及合同。

我公司对被授权人签名的所有文件负全部责任。

被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效，本授权书的有效期限自投标开始至合同履行完毕止。

被授权人无权转委托。

被授权人（签字或盖章）：

性别：

年龄：

职务：

身份证号码：

通讯地址：

联系电话：

法定代表人（签字或盖章）：

报价单位（盖章）：

年 月 日

注：1. 法定代表人和委托代理人必须在授权委托书上签名或盖章；

2. 授权委托书后须附委托代理人身份证复印件，并保证清晰有效。

报价单位基本情况表

报价单位名称			
注册地址			
营业执照号		企业类型	
法定代表人	姓名		技术职称
技术负责人	姓名		技术职称
基本账户开户银行			
基本账户账号			
经营范围			
备 注			

注：在本表后应附法人营业执照副本复印件、企业资质证书副本复印件、报价单位认为需提供的其它资料。上述所有材料均应加盖报价单位章。

拟委任的主要人员汇总表

姓名	拟在本项目中担任职务	专业从业年限	服务类别

注:附注册人员资格证书

--	--

完成的类似项目情况表

序号	项目名称	采购人名称	项目预算 (万元)	完成时间	完成情况

注：附合同或验收报告。

服务方案大纲（施工设计思路、造价咨询流程）

前期准备	合同拟定	项目目标 (形式)	项目人员安排	项目目录	备注
格式自拟					

青州市住房和城乡建设局

报价表

《大竹县穗香粮油有限责任公司 2024 年粮油仓储设施(仓顶阳光) 项目》施工设计和工程造价咨询服务项目报价表	
报价单位:	
设计费 (大写): ¥:	造价咨询费 (大写): ¥:
合计人民币 (大写):	¥:

报价单位: _____ (全称) _____ (盖章)

法人或委托代理人: (签字)

年 月 日

报价单位提供的其他资料

信用证明等（格式自拟）

(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位	
(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位	
(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位	(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位
(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位	(盖章) 报价单位负责人 (签字) 报价单位

(盖章) (签字) 报价单位

(盖章) 报价单位负责人